

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PRODUKSI
USAHA TAHU
(Studi Kasus di UMKM Tahu 99 Kecamatan Tugu
Kabupaten Trenggalek)**

SKRIPSI



Oleh:

Dimas Setya Hadi Pratama

NPM. 1960118100020

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS TULUNGAGUNG
TULUNGAGUNG
2023**

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PRODUKSI
USAHA TAHU
(Studi Kasus di UMKM Tahu 99 Kecamatan Tugu
Kabupaten Trenggalek)**

SKRIPSI

**Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk
memperoleh gelar Sarjana Pertanian dari Fakultas
Pertanian Universitas Tulungagung**

Oleh:

Dimas Setya Hadi Pratama

NPM. 1960118100020

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS TULUNGAGUNG
TULUNGAGUNG
2023**

LEMBAR PERSETUJUAN

Judul Proposal : ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PRODUKSI USAHA
TAHU (Studi Kasus di UMKM Tahu 99 Kecamatan Tugu
Kabupaten Trenggalek)

Nama Mahasiswa : Dimas Setya Hadi Pratama

NPM : 1960118100020

Program Studi : Agribisnis

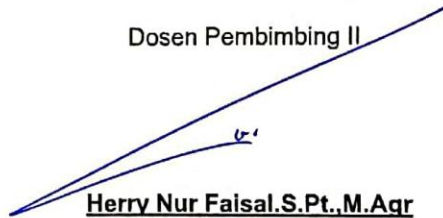
Menyetujui : Dosen Pembimbing

Dosen Pembimbing I



Dr. Ir. Yuniar Hajar .P.,M.MA
NIDN. 0710066101

Dosen Pembimbing II



Herry Nur Faisal.S.Pt.,M.Agr
NIDN. 0720128102

Dekan Fakultas Pertanian



Dr. Ir. Yuniar Hajar .P.,M.MA
NIDN. 0710066101

Tanggal Persetujuan :

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

SKRIPSI BERJUDUL

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA PRODUKSI TAHU
(Studi Kasus di UMKM Tahu 99 Kecamatan Tugu Kabupaten Trenggalek)

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Nama : Dimas Setya Hadi Pratama

NPM : 19.60118100020

Yang dipertimbangkan di depan Dewan Penguji pada

Tanggal: 6 Juli 2023

dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima.

Mengesahkan

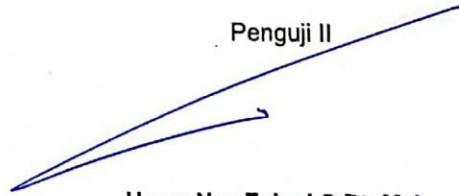
MAJELIS PENGUJI

Penguji I



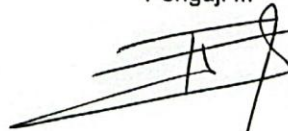
Dr. Ir. Yuniar Hajar P., M.MA
NIDN. 0710066101

Penguji II



Herry Nur Faisal.S.Pt.,M.Agr
NIDN. 0720128102

Penguji III



Mufida Diah L,SP.,M.Agr
NIDN. 0707088507

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya tujukan kepada orang terhebat di hidup saya

Ayah, ibunda, dan adik saya yang tercuntau,

Dan kepada orang-orang terdekat dihidup saya,

Orang yang selalu ada buat saya

Tak lupa terimakasih juga kepada diri saya

Yang sudah berjuang keras hingga saat ini.

HALAMAN MOTTO

“Kamu memiliki waktu terbatas, sehingga jangan sia-siakan waktu itu untuk menjalani kehidupan seperti orang lain”

RIWAYAT HIDUP



Dimas Setya Hadi Pratama lahir di Kabupaten Trenggalek , Provinsi Jawa Timur pada tanggal 03 Juni 2000. Penulis lahir dari pasangan suami istri, Zainal Abidin dan Darmiati dan merupakan anak pertama dari dua bersaudara. Penulis mengenyam pendidikan dasar di Sekolah Dasar (SDN) 2 Kerjo , pada tahun 2007 dan tamat pada tahun 2013. Dilanjutkan dengan pendidikan di Sekolah Menengah Pertama Negeri (SMPN) 2 Tugu di tahun yang sama dan tamat pada tahun 2016. Setelah itu penulis melanjutkan pendidikan di Sekolah Menengah Kejuruan Negeri (SMKN) 1 Suruh, dan lulus pada tahun 2019.

Pada tahun yang sama penulis terdaftar sebagai mahasiswa program studi Agribisnis Fakultas Pertanian, program Strata Satu (S1) di Universitas Tulungagung. Selama di bangku kuliah penulis sempat bekerja part time di beberapa tempat. Alasan saya mengambil jurusan Agribisnis ini tak hanya untuk menambah ilmu, melainkan ingin mengembangkan Ilmu Pertanian dan menerapkan di usaha sektor pertanian milik orangtua saya.

KATA PENGANTAR

Skripsi berjudul “Analisis Kelayakan Finansial Usaha Produksi Tahu” diajukan sebagai tugas akhir dalam rangka menyelesaikan studi di Fakultas Pertanian, Universitas Tulungagung.

Pada Kesempatan ini penulis menyampaikan terimakasih kepada:

1. Dr. Ir. Yuniar Hajar Prasekti, M.MA selaku dosen pembimbing I
2. Herry Nur Faisal, SPt., M.Agr selaku dosen pembimbing II
3. Kepala yang telah memberikan ijin untuk melakukan penelitian
4. Semua keluarga yang telah memberikan selamat
5. Semua pihak yang telah memberikan kontribusi terhadap skripsi ini

Akhir kata penulis mengharapkan saran-saran dari pembaca untuk kesempurnaan isi dari skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua dalam menambah pengetahuan dan wawasan kita khususnya dalam bidang pertanian.

Tulungagung, 2023

Penulis

RINGKASAN

DIMAS SETYA HADI PRATAMA ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA PRODUKSI TAHU (Studi Kasus di UMKM Tahu 99 Kecamatan Tugu Kabupaten Trenggalek), dibawah bimbingan Dr. Ir. Yuniar Hajar Prasekti, M. MA dan Herry Nur Faisal.S.Pt.,M.Agr

Penelitian dilakukan untuk mengetahui kelayakan finansial dari usaha tahu yang ada di Kecamatan Tugu, guna mengetahui pendapatan dan kelayakan perusahaan tersebut untuk dijalankan.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif. Subjek penelitiannya adalah UMKM Tahu 99 di Kecamatan Tugu dengan menggunakan metode observasi dan wawancara dengan pelaku usaha tahu, dan pengolahan data kualitatif yang dipaparkan secara deskriptif.

Analisis kelayakan finansial merupakan salah satu teknik yang dilakukan dengan tujuan mengukur kelayakan suatu usaha untuk dilanjutkan atau tidak layak dilanjutkan. Langkah yang dilakukan yaitu dengan menghitung selisih antara pendapatan dengan pengeluaran, apabila lebih besar pendapatan maka usaha tersebut layak untuk dilanjutkan. Tetapi apabila besar pengeluaran melebihi pendapatan maka usaha tersebut tidak menguntungkan atau merugikan, sehingga kurang layak dilanjutkan.

Berdasarkan hasil dari penelitian ini besarnya pendapatan yang diperoleh pengusaha tahu di Kecamatan Tugu dalam satu bulan sebesar Rp. 2.686.000. Sedangkan keuntungan perhari yang tertinggi mencapai Rp. 360.000, dan terendah di angka Rp. 182.000. Tingkat kelayakan finansial dapat dilihat dari penghitungan *Break Event Point* dan *R/C Ratio*. Besarnya nilai BEP pada tahun 2023 yaitu sebesar Rp. 147.000/bulan dan Rp. 1.764.000/ tahun, dengan nilai penyusutan 17%. Nilai *R/C Ratio* secara keseluruhan hanya mencapai 0.98, sedangkan usaha dapat dikatakan untung apabila nilai *R/C Ratio* >1. Maka disimpulkan bahwa usaha ini kurang menguntungkan dan harus dievaluasi kembali.

Kata kunci : *Analisis kelayakan finansial, tahu*

SUMARRY

DIMAS SETYA HADI PRATAMA FINANCIAL FEASIBILITY ANALYSIS OF TOFU PRODUCTION BUSINESS (Case Study in UMKM Tahu 99, Tugu District, Trenggalek Regency), under the guidance of Dr. Ir. Yuniar Hajar Prasekti, M. MA and Herry Nur Faisal.S.Pt.,M.Agr.

The research was conducted to determine the financial feasibility of the tofu business in UMKM Tahu 99, in order to determine the income and feasibility of the company to run.

This study used descriptive qualitative method. The research subjects were SMEs in UMKM Tahu 99 using observation and interviews with tofu entrepreneurs, and qualitative data processing which was presented descriptively.

Financial feasibility analysis is a technique that is carried out with the aim of measuring the feasibility of a business to be continued or not to be continued. The step taken is to calculate the difference between income and expenditure, if the income is greater then the business is feasible to continue. But if the amount of expenditure exceeds income, the business is not profitable or detrimental, so it is not feasible to continue.

Based on the results of this study, the amount of income earned by tofu entrepreneurs in Tugu District in one month is Rp. 2,686,000. While the highest profit per day reached Rp. 360,000, and the lowest is Rp. 182,000. The level of financial feasibility can be seen from the calculation of the Break Even Point and R/C Ratio. The BEP value in 2023 is Rp. 147,000/month and Rp. 1,764,000/ year, with a depreciation value of 17%. The R/C Ratio value as a whole only reaches 0.98, while the business can be said to be profitable if the R/C Ratio value is > 1. So it was concluded that this business is less profitable and must be re-evaluated.

Keyword : *Financial feasibility analysis, tofu*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
HALAMAN MOTTO	v
RIWAYAT HIDUP	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
RINGKASAN	viii
SUMARRY	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Dan Kegunaan Penelitian	6
1.3.1 Tujuan Penelitian	6
1.3.2 Kegunaan Penelitian	6
1.4 Pembatasan Masalah	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Penelitian Terdahulu	8
2.2 Landasan Teori	10
2.2.1 Analisa Kelayakan Finansial	10
2.2.2 Produksi	20
2.2.3 Tahu	23
2.3 Kerangka Penelitian	27
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	29
3.1 Metode Penemuan Daerah Penelitian	29
3.1.1 Lokasi penelitian	29
3.1.2 Waktu penelitian.....	29
3.2 Metode Pengambilan Sampel	29
3.2.1 Teknik Penentuan Besarnya Sampel	30
3.2.2 Teknik Sampling.....	30
3.3 Teknik Pengumpulan Data	31
3.4 Teknik Analisis Data.....	34
BAB IV KEADAAN UMUM TEMPAT PENELITIAN	37
4.1 Kondisi Industri Pembuatan Tahu	37
4.2 Sejarah Responden	38
4.2.1 Singkat Pengusaha Tahu	38
4.2.2 Struktur Perusahaan UMKM “Tahu 99”.....	40

BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	43
5.1 Hasil Penelitian	43
5.1.1 Analisis Produksi	43
5.1.2 Proses pengembangan Usaha	46
5.2 Perhitungan Finansial	51
5.2.1 Analisis Keuangan	51
5.2.2 Analisis Aspek Finansial	54
5.3 Pembahasan	59
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	62
6.1 Kesimpulan	62
6.1 Saran	62
DAFTAR PUSTAKA	63
LAMPIRAN	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir.....	19
Gambar 4.1 Struktur Perusahaan UMKM Tahu 99.....	41

DAFTAR TABEL

Tabel 5.1 Alat Produksi Tahu	50
Tabel 5.2 Bahan Baku Tahu	50
Tabel 5.3 Hasil Produksi	51
Tabel 5.4 Persebaran Penjualan	51
Tabel 5.5 Perhitungan penjualan	52
Tabel 5.6 Biaya produksi rata-rata	53
Tabel 5.7 Biaya produksi tiap pengusaha	53
Tabel 5.8 biaya total industri pembuatan tahu	55
Tabel 5.9 penerimaan Pembuatan Tahu	55
Tabel 5.10 biaya Pembuatan Tahu	56
Tabel 5.11 Keuntungan Pembuatan Tahu	57
Tabel 5.12 Biaya Pendapat Pengusaha Tahu	58
Tabel 5.13 Biaya Penerimaan Pengusaha Tahu	59
Tabel 5.14 <i>Break Event Point</i> Pembuatan Tahu	62
Tabel 5.15 <i>Break Event Point</i> Produksi	63
Tabel 5.16 <i>Break Event Point</i> Harga	64
Tabel 5.17 <i>Revenue Cost Ratio</i>	65